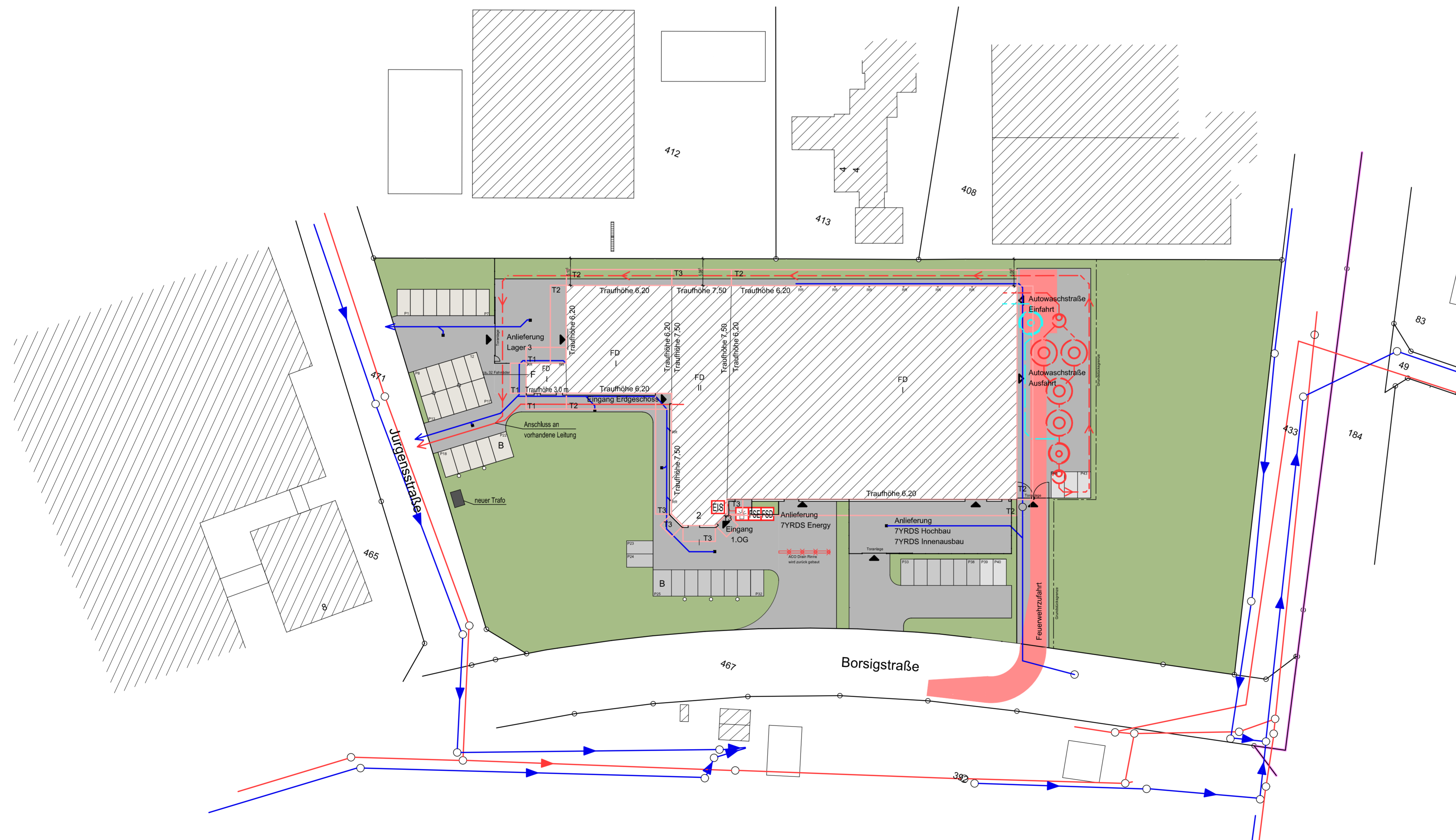


Bestimmung der Tiefe der Abstandsfläche (T)

Wandhöhe	3,00 m	6,20 m	7,50 m
1/3 Dach- oder Giebelhöhe	-	-	-
Tiefe der Abstandsfläche (x 0,4)	1,20 m	2,48 m	3,00 m
Tiefe der Abstandsfläche (x 0,8)	-	-	-
	3,00 m	3,00 m	3,00 m
	T1	T2	T3



Legende

- Zuwegung
- Parkplatz Erdgeschoss P1 - P22
- Parkplatz 1. Obergeschoss P23 - P38
- Parkplatz Autowaschstraße P39 - P43
- Grünfläche
- B Behindertenparkplatz
- F Fahrradstellplatz
- E-Ladesäule
- Abbruch
- Schmutzwasser
- Regenwasser
- Schmutzwasser Autowaschstraße
- Schmutzwasser Winteroption Autowaschstraße

Planungsbüro: 7YRDS Hochbau GmbH Von-Monschaw-Straße 12a 47574 Goch	7YRDS HOCHBAU	Datum: 15.05.2023 Erstellt von: Wemmers Änderungsdatum: 18.01.2024 geändert von: Wemmers
Bauherr: Janssen Grundbesitz GmbH Von-Monschaw-Straße 12a 47574 Goch	Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt mir. Wiederrechtliche Benutzung wird nach § 18 und 19 des Gesetzes gegen den unlauteren Wettbewerb zivil- und strafrechtlich verfolgt.	
Bauvorhaben: Umnutzung eines Fabrikgebäudes mit Büro in ein Bürogebäude mit 3 Lagerhallen und eine Auto-Waschstraße Borsigstraße 2 47574 Goch		
Grundstück: Borsigstraße 2, 47574 Goch	Gemeinde Goch Flur 63 Flurstück 485	
Planinhalt: Lageplan		
Maßstab: 1 : 500	Plannummer: 11	Index: d
Datum: _____	Datum: _____	
Bauherr: _____	Architekt: _____	